Biens sans maître sur la commune …

Le conseil municipal s'est réuni le mardi 25 janvier 2022 à 20h00 sous la présidence du Maire André FERRAND.

Projet sur l'installation de protection vidéo

L'Adjudant-Chef GEREYS, référent sûreté pour le ressort de la compagnie de gendarmerie de Tournon sur Rhône accompagné du Major LE GAILLARD de la brigade de gendarmerie de Satillieu/St Félicien a présenté l'installation de protection vidéo sur les communes.

L'Adjudant-Chef énumère les points positifs de cette installation :

- Aide à l'élucidation des enquêtes,
- Acteur dissuasif de vandalisme,
- Renforce le sentiment de sécurité auprès des habitants.

Il fait part des statistiques encourageantes contre les incidents et le vandalisme, dues à ces installations.

Acquisition de parcelles situées quartier « les Chaunots » sur St Alban et sur Roiffieux

Le conseil accepte de céder au GAEC JUILLAT la propriété non bâtie sis St Alban d'Ay, quartier « Les Chaunots » cadastrée AN 133 (7 931 m²), AN 155 (1 982 m²) et sis Roiffieux, cadastrée C 2467 (8 937 m²) dont la commune est propriétaire.

Entretien espaces verts des HLM

La société ALLIADE HABITAT dédommage la commune de St Alban d'Ay pour la prestation effectuée par les services techniques municipaux, dans le cadre du désherbage et de la tonte des pelouses des HLM sis 30 route des Prés -sous-Chavannes, patrimoine de cet organisme.

La convention sera renouvelée pour le règlement de cette prestation pour un montant de 1000€ annuel

Contrat d'association école St Roch

Vu le contrat d'association liant la mairie à l'école privée St Roch , il lui sera versé une participation trimestrielle calculée sur le montant d'un élève de l'école publique.

Projet de création d'une voie douce reliant le village sud à la forêt du Grandbeau

Suite à une réflexion sur la sécurisation de la départementale 578A de l'entrée du village sud à la forêt du Grandbeau, une assistance technique est demandée au Département afin d'étudier ce projet.

Demande de subvention par le Sou des écoles pour l'organisation du trail

Dans le cadre de l'organisation du trail, l'association sollicite une subvention auprès de la mairie. Le conseil est d'accord seulement si le Département s'y engage également.

Biens immobiliers vacants sur la commune

Gaëtan Juillat fait part de sa rencontre avec un chargé de mission de l'association des communes forestières et explique au conseil qu'il existe sur la commune, comme bien d'autres en Ardèche, des biens sans maître, c'est du foncier en déshérence pouvant être appréhendé par celles-ci. Les propriétaires sont, soit disparus, soit décédés depuis plus de 30 ans sans qu'il n'y ait eu fait état de successions.

20 hectares de domaine forestier vacants seraient ainsi répertoriés sur St Alban.

Pour mener à bien ce projet, il est nécessaire d'adhérer à l'association des communes forestières d'Ardèche.

Installation d'une antenne pour téléphonie mobile

Une notification à comparaître en justice a été reçue en mairie suite à cette installation. Les frais d'avocats sont pris en charge par l'assurance de la commune. En cas de condamnation par le Tribunal Administratif, les frais s'y afférents seront à la charge intégrale de celle-ci.

Délibérations diverses

Elles concernent l'approbation du retrait de la commune d'Andance du syndicat Cance Doux et la modification des statuts du SDEA.

Divers :

Nicole Deloche fait le compte rendu du conseil d'école ayant eu lieu le 22 novembre 2021, elle attire l'attention sur le fait qu'il y a un gros départ d'élèves de CM2 vers la 6ème et beaucoup moins d'inscriptions, la natalité étant en baisse ces dernières années. Ceci pourrait mettre en question la fermeture d'une classe.

Nicole Deloche et Patrick Trouiller font une présentation de la semaine olympique et paralympique qu'ils organisent avec les 2 écoles du village du 24 au 28 janvier et la venue de Nathan Petit, athlète paralympique de Judo ayant participé aux JO 2020 de Tokyo, ambassadeur de la commune dans le cadre de sa labellisation.
Ils remercient les enseignantes pour leurs coopérations.

M.le Maire informe de l'avancement des travaux de la salle polyvalente et du projet de la zone de Barbezieux où une prochaine réunion est programmée avec les propriétaires concernés.